

Umowa dzierżawy w przypadku działek w dyspozycji zarządu ROD

W przypadku, gdy zarząd dysponuje wolną działką (działka nie ma prawnego użytkownika), z osobą ubiegającą się o działkę zawiera umowę dzierżawy działkowej (**WZÓR NR 4**). Zanim taka umowa zostanie podpisana przez prezesa i innego członka zarządu, zarząd musi podjąć uchwałę (WZÓR NR 5) o wyrażeniu zgody na podpisanie takiej umowy przez reprezentujących go prezesa i drugiego członka zarządu. Taka kolejność wynika ze statutu PZD. Zarząd podejmuje decyzje w formie uchwały, a więc najpierw wyraża zgodę, a potem reprezentujący zarząd podpisują umowę. W tej sprawie zamieszczamy uchwałę zarządu ROD i wypełnioną umowę dzierżawy działkowej.

Opłaty wnoszone przez nowego dzierżawcę :

Wpłata wpisowego w wysokości 850,00 zł oraz opłata członkowska (po podpisaniu deklaracji członkowskiej) 6 zł. od działki, na konto 44 8858 0001 2001 0000 1746 0501 dla Rodzinny Ogród Działkowy im. Mikołaja Kopernika w Olsztynie ul. Na Skarpie 1A,

oraz kwota zaległości figurująca na danej działce (jeżeli występuje)

Uwaga: W przypadku działek nr **275,276,266 i 267** (aleja nr 10) są zwolnione z opłat na rzecz ogrodu przez okres 2-ch lat z wyjątkiem opłaty członkowskiej (6,00) oraz opłaty partycypacyjnej (0,07/m²).

Kwota 850,00 zostaje rozłożona na dwie raty po 425,00 w okresie 2-ch lat.